



COMUNE DI QUARTO

CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI

COMMISSIONE AFFARI GENERALI

O.d.G.: incontro con Scarpitti per gestione condomini comunali; nota relativa al software Job-Time; varie ed eventuali.

Il giorno 10 luglio 2017, alle ore 9.00 la seduta va deserta per mancanza del numero legale. Alle ore 10.00 sono presenti i consiglieri:

COGNOME	NOME	PRESENZA	RUOLO COMMISSIONE
CAROTENUTO	Gianluca	PRESENTE	Presidente
ALBORINO	Enrico	ASSENTE	Componente
BIONDI	Vincenzo	PRESENTE	Componente
LO SARDO	Giovanni	ASSENTE	Componente
DI MARE	Salvatore	PRESENTE	Segretario

Alle ore 10.00, presenti solo il Presidente e il Consigliere Di Mare si provvede a contattare gli altri membri della Commissione. Si rimane in attesa del Consigliere Biondi che per un contrattempo sarà presente in seduta dalle ore 11.00. Appunto alle ore 11.00, verificato il numero legale, si nomina segretario il Consigliere Salvatore Di Mare, il quale accetta l'incarico. Il Presidente dà notizia della posta arrivata.

Si passa al primo punto all'O.d.G. e si invita in Commissione l'assessore Mauro Scarpitti per discutere della gestione dei condomini comunali. Il Consigliere Di Mare consegna in prima istanza i documenti richiesti dall'assessore relativi alla gestione Parco De Vivo, plico composto da una deliberazione assembleare del 12 dicembre 2013, con allegata perizia tecnica, un verbale dei VV.FF. relativo allo stesso stabile e n. 2 riscontri a delle missive inoltrate dall'amministratore pro-tempore Carlo Dati al Comune di Quarto e al Sig. Antonio Ferro, inquilino. In ultimo una dichiarazione del Sig. Ferro Antonio inviata al Commissario del Comune di Quarto, Uff.cio Tecnico del Comune di Quarto ed all'amministratore Ing. Carlo Dati, datata 14 aprile 2014. L'assessore informa la Commissione che, essendo già a conoscenza della richiesta dei quesiti che la Commissione ha posto al capo settore dott. Mazzone, potrà sollecitarne le risposte appena decorsi una decina di giorni, essendo il suddetto capo settore mancato per un periodo di ferie di una settimana. L'assessore rende edotti i presenti sulle vicende e sugli atti che ad oggi hanno portato alla richiesta dei documenti prodotti dal Consigliere Di Mare sopra specificati. L'attività di controllo e di verifica da parte dei Consiglieri Comunali del lavoro del personale, chiamato con qualunque mandato a gestire la cosa pubblica, trova riscontro nell'operato dell'assessore Scarpitti, che da diversi mesi ha già trattato numerose questioni e problematiche che hanno visto coinvolti inquilini di diversi parchi a gestione comunale e l'amministratore Ing. Dati. L'assessore, dopo aver preso visione di ulteriori documenti in possesso del Consigliere Di Mare, ne chiede formalmente copia per continuare l'ottimo lavoro di verifica e di controllo che l'Amministrazione è chiamata a monitorare. La Commissione, a seguito della lunga e proficua discussione con l'assessore, rilevati numerosi punti da chiarire, provvede a richiedere con una nota al dott. Mazzone copia dei seguenti atti:

- bilanci consuntivi e preventivi annuali degli ultimi 3 anni solari dei parchi di proprietà del Comune;
- documentazione delle spese amministrative e degli interventi ordinari e straordinari, con relative delibere assembleari;
- verbali assembleari degli ultimi 3 anni.

Si rimanda il prosieguo della discussione alla seduta prevista per lunedì prossimo venturo, 17 luglio alle ore 9.00. Si rimanda il secondo punto all'O.d.G. alla seduta di mercoledì 12 p.v.

Il Presidente alle ore 13.00 dichiara chiusa la seduta. La prossima riunione di Commissione sarà convocata per mercoledì 12 luglio alle ore 9.00 in prima convocazione e alle 10.00 in seconda convocazione col seguente O.d.G.: nota relativa al software Job-Time; varie ed eventuali, del che il verbale è letto e sottoscritto.

Commissione Affari Generali			Firma
CAROTENUTO	Gianluca	Presidente	
ALBORINO	Enrico	Componente	//////////////////ASSENTE//////////////////
BIONDI	Vincenzo	Componente	
LO SARDO	Giovanni	Segretario	//////////////////ASSENTE//////////////////
DI MARE	Salvatore	Componente	