Comune di Quarto - Protocollo n. 1127/2020 del 13/01/2020
INOLTRO DEL SINDACO AL CAPO SETTORE MAZZONE - ASSESSORE DE VIVO

IL DIRETTORE

PREMESSO che nell'ambito del procedimento nn.7331/12 PM stralcio dal n. 21944/09 -26848/12 R.G. GIP con sentenza n.7460/17(n.10681/2016 R.G. Appello) emessa il dì 21/07-24/10/2017 dalla Corte di Appello di Napoli, V Sezione penale, definitiva a far data dal 18/06/2018 ex sentenza della Suprema Corte di Cassazione, Sesta Sezione Penale n.42916 in danno di **Imbriani Nicola+ 21** è stata disposta la confisca, tra l'altro, dei seguenti beni:

- Unità immobiliare per uso di abitazione e assimilabile ubicato in Quarto (NA) Via Giovanni Nicotera nr.3, identificato catastalmente, allo stato, al NCEU - Cat. C/6 - Foglio 4 - Part. 571 - Sub 101 (I-NA-346211) valore €100.700,00;

- Unità immobiliare per uso di abitazione e assimilabile ubicato in Quarto (NA) Via Giovanni Nicotera nr.3, identificato catastalmente, allo stato, al NCEU - Cat. A/7 - Foglio 4 - Part. 571 - Sub 102 (I-NA-346212) valore € 200.000,00;

- Unità immobiliare per uso di abitazione e assimilabile ubicato in Quarto (NA) Via Giovanni Nicotera nr.3, identificato catastalmente, allo stato, al NCEU - Cat. A/7 - Foglio 4 - Part. 571 - Sub 2 (I-NA-346213) valore € 500.000,00;

- Unità immobiliare per uso di abitazione e assimilabile ubicato in Quarto (NA) Via Marmolito nr.136, identificato catastalmente, allo stato, al NCEU - Cat. A/7 - Foglio 4 - Part. 694 - Sub 1 (I-NA-346214) valore € 230.000,00;

- Unità immobiliare per uso di abitazione e assimilabile ubicato in Quarto (NA) Via Marmolito nr. 136, identificato catastalmente, allo stato, al NCEU - Cat. A/7 - Foglio 4 - Part. 694 - Sub 2 (I-NA-346215) valore € 255.000,00;

- Unità immobiliare per uso di abitazione e assimilabile ubicato in Quarto (NA) Via Marmolito nr.136 , identificato catastalmente, allo stato, al NCEU - Cat. A/7 - Foglio 4 - Part. 695 - Sub 1 (I-NA-346216) valore € 236.000,00;

- Unità immobiliare per uso di abitazione e assimilabile ubicato in Quarto (NA) Via Marmolito nr.136, identificato catastalmente, allo stato, al NCEU - Cat. A/7 - Foglio 4 - Part. 695 - Sub 2 (I-NA-346217) valore €250.000,00;

- Unità immobiliare a destinazione commerciale e industriale ubicato in Quarto (NA) Via Marmolito

ANBSC - Prot. Interno N.0000829 del 10/01/2020

nr.136, identificato catastalmente, allo stato, al NCEU - Cat. C/1 - Foglio 4 - Part. 832 - Sub 2 (I-NA-346218) valore €700.000,00;

- Unità immobiliare a destinazione commerciale e industriale ubicato in Quarto (NA) Via Marmolito nr.136, identificato catastalmente, allo stato, al NCEU - Cat. C/2 - Foglio 4 - Part. 832 - Sub 3 (I-NA-346219) valore €36.000,00;

- Unità immobiliare per uso di abitazione e assimilabile ubicato in Quarto (NA) Via Marmolito nr.136, identificato catastalmente, allo stato, al NCEU - Cat. A/3 - Foglio 4 - Part. 832 - Sub 4 (I-NA-346220) valore €81.000,00;

- Unità immobiliare a destinazione commerciale e industriale ubicato in Quarto (NA) Via Marmolito nr136, identificato catastalmente, allo stato, al NCEU - Cat. D/8 - Foglio 4 - Part. 699 - Sub 1 (I-NA-346221) valore €120.000,00;

- Terreno ubicato in Quarto (NA) Via Marmolito nr.136, identificato catastalmente, allo stato, al NCT - Cat. T - Foglio 4 - Part. 696 - Sub (I-NA-346222) valore €45.000,00;

- Terreno ubicato in Quarto (NA) Via Marmolito nr 136, identificato catastalmente, allo stato, al NCT - Cat. T - Foglio 4 - Part. 697 - Sub (I-NA-346223) valore €45.000,00;

- Terreno ubicato in Quarto (NA) Via Marmolito nr136, identificato catastalmente, allo stato, al NCT - Cat. T - Foglio 4 - Part. 698 - Sub (I-NA-346224) valore €45.000,00;

- Terreno ubicato in Quarto (NA) Via Marmolito nr 136, identificato catastalmente, allo stato, al NCT - Cat. T - Foglio 4 - Part. 700 - Sub (I-NA-346225) valore €5.000,00;

- Terreno ubicato in Quarto (NA) Via Marmolito nr 136, identificato catastalmente, allo stato, al NCT - Cat. T - Foglio 4 - Part. 702 - Sub (I-NA-346226) valore €80.000,00;

- Unità immobiliare a destinazione commerciale e industriale ubicato in Quarto (NA) Via Pozzillo nr.7, identificato catastalmente, allo stato, al NCEU - Cat. C/2 - Foglio 4 - Part. 369 - Sub 9 (I-NA-346242) valore €90.000,00;

- Unità immobiliare a destinazione commerciale e industriale ubicato in Quarto (NA) Via Pozzillo nr.7, identificato catastalmente, allo stato, al NCEU - Cat. C/2 - Foglio 4 - Part. 369 - Sub 6 (I-NA-346243) valore €160.000,00;

- Unità immobiliare per uso di abitazione e assimilabile ubicato in Quarto (NA) Via Pozzillo nr.7, identificato catastalmente, allo stato, al NCEU - Cat. A/2 - Foglio 4 - Part. 369 - Sub 8 (I-NA-346244) valore €260.000,00;

- Unità immobiliare per uso di abitazione e assimilabile ubicato in Quarto (NA) Via Pozzillo nr.7, identificato catastalmente, allo stato, al NCEU - Cat. A/2 - Foglio 4 - Part. 369 - Sub 5 (I-NA-346245) valore €260.000,00;

- Unità immobiliare per uso di abitazione e assimilabile ubicato in Quarto (NA) Traversa Giulio Cesare Cortese nr.11, identificato catastalmente, allo stato, al NCEU - Cat. A/3 - Foglio 3 - Part. 22 - Sub 6-1 (I-NA-346246) valore €25.000,00;

- Terreno ubicato in Quarto (NA) Località Pozzillo , identificato catastalmente, allo stato, al NCT - Cat. T - Foglio 4 - Part. 572 (I-NA-346377) valore €200.000,00;

- Unità immobiliare per uso di abitazione e assimilabile ubicato in Quarto (NA) Via Cesapepere nr.19, identificato catastalmente, allo stato, al NCEU - Cat. A/7 - Foglio 3 - Part. 917 - Sub 5 (I-NA-346386) valore €500.000,00;

- Unità immobiliare per uso di abitazione e assimilabile ubicato in Quarto (NA) I°Traversa di Via Cesapepere nr 19 , identificato catastalmente, allo stato, al NCEU - Cat. A/7 - Foglio 3 - Part. 920 - Sub 1 (I-NA-346387) valore €300.000,00;

VISTA la trascrizione del provvedimento di confisca in favore dell'Amministrazione Finanziaria dello Stato;

VISTA la nota prot.n.49854 del 25/11/2019 con la quale l'Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata ha chiesto ai possibili destinatari dei beni immobili, di manifestare il proprio interesse alla destinazione dei cespiti sopra individuati, indicendo conferenza di servizi in data 10/12/2019.

VISTA la Delibera della Giunta Comunale n.125 del 04/12/2019 acquisita al prot. ANBSC n.52728 del 11/12/2019, con la quale il Comune di Quarto (Napoli) ha manifestato l'interesse all'acquisizione dei cespiti per "*utilizzarli per finalità sociali, con assegnazione tramite bando pubblico*".

PRESO ATTO che nella riunione del 18/12/2019 il Consiglio Direttivo dell'Agenzia Nazionale ha deliberato il trasferimento dei beni al Comune di Quarto (Napoli) per finalità sociali.

VISTO il decreto legge 4 febbraio 2010, n. 4 "*Istituzione dell'Agenzia nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalita' organizzata*" convertito con modificazioni dalla legge 31 marzo 2010, n. 50;

VISTO la legge 31 maggio 1965 n. 575 "*Disposizioni contro le organizzazioni criminali di tipo mafioso, anche straniere)* come modificata dalla legge n. 50/2010;

VISTO il decreto legislativo 6 settembre 2011 n. 159 *"Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonche' nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136."*

VISTA la Legge 24 dicembre 2012 n. 228, pubblicata sulla Gazzetta ufficiale n. 302 del 29 dicembre 2012, c.d. Legge di stabilità 2013;

DECRETA

I beni confiscati, indicati in premessa:

- Unità immobiliare per uso di abitazione e assimilabile ubicato in Quarto (NA) Via Giovanni Nicotera nr.3, identificato catastalmente, allo stato, al NCEU - Cat. C/6 - Foglio 4 - Part. 571 - Sub 101 (I-NA-346211) valore €100.700,00;

- Unità immobiliare per uso di abitazione e assimilabile ubicato in Quarto (NA) Via Giovanni Nicotera nr.3, identificato catastalmente, allo stato, al NCEU - Cat. A/7 - Foglio 4 - Part. 571 - Sub 102 (I-NA-346212) valore € 200.000,00;

- Unità immobiliare per uso di abitazione e assimilabile ubicato in Quarto (NA) Via Giovanni Nicotera nr.3, identificato catastalmente, allo stato, al NCEU - Cat. A/7 - Foglio 4 - Part. 571 - Sub 2 (I-NA-346213) valore € 500.000,00;

- Unità immobiliare per uso di abitazione e assimilabile ubicato in Quarto (NA) Via Marmolito nr.136, identificato catastalmente, allo stato, al NCEU - Cat. A/7 - Foglio 4 - Part. 694 - Sub 1 (I-NA-346214) valore € 230.000,00;

- Unità immobiliare per uso di abitazione e assimilabile ubicato in Quarto (NA) Via Marmolito nr. 136, identificato catastalmente, allo stato, al NCEU - Cat. A/7 - Foglio 4 - Part. 694 - Sub 2 (I-NA-346215) valore € 255.000,00;

- Unità immobiliare per uso di abitazione e assimilabile ubicato in Quarto (NA) Via Marmolito

nr.136 , identificato catastalmente, allo stato, al NCEU - Cat. A/7 - Foglio 4 - Part. 695 - Sub 1 (I-NA-346216) valore € 236.000,00;

- Unità immobiliare per uso di abitazione e assimilabile ubicato in Quarto (NA) Via Marmolito nr.136, identificato catastalmente, allo stato, al NCEU - Cat. A/7 - Foglio 4 - Part. 695 - Sub 2 (I-NA-346217) valore €250.000,00;

- Unità immobiliare a destinazione commerciale e industriale ubicato in Quarto (NA) Via Marmolito nr.136, identificato catastalmente, allo stato, al NCEU - Cat. C/1 - Foglio 4 - Part. 832 - Sub 2 (I-NA-346218) valore €700.000,00;

- Unità immobiliare a destinazione commerciale e industriale ubicato in Quarto (NA) Via Marmolito nr.136, identificato catastalmente, allo stato, al NCEU - Cat. C/2 - Foglio 4 - Part. 832 - Sub 3 (I-NA-346219) valore €36.000,00;

- Unità immobiliare per uso di abitazione e assimilabile ubicato in Quarto (NA) Via Marmolito nr.136, identificato catastalmente, allo stato, al NCEU - Cat. A/3 - Foglio 4 - Part. 832 - Sub 4 (I-NA-346220) valore €81.000,00;

- Unità immobiliare a destinazione commerciale e industriale ubicato in Quarto (NA) Via Marmolito nr136, identificato catastalmente, allo stato, al NCEU - Cat. D/8 - Foglio 4 - Part. 699 - Sub 1 (I-NA-346221) valore €120.000,00;

- Terreno ubicato in Quarto (NA) Via Marmolito nr.136, identificato catastalmente, allo stato, al NCT - Cat. T - Foglio 4 - Part. 696 - Sub (I-NA-346222) valore €45.000,00;

- Terreno ubicato in Quarto (NA) Via Marmolito nr 136, identificato catastalmente, allo stato, al NCT - Cat. T - Foglio 4 - Part. 697 - Sub (I-NA-346223) valore €45.000,00;

- Terreno ubicato in Quarto (NA) Via Marmolito nr136, identificato catastalmente, allo stato, al NCT - Cat. T - Foglio 4 - Part. 698 - Sub (I-NA-346224) valore €45.000,00;

- Terreno ubicato in Quarto (NA) Via Marmolito nr 136, identificato catastalmente, allo stato, al NCT - Cat. T - Foglio 4 - Part. 700 - Sub (I-NA-346225) valore €5.000,00;

- Terreno ubicato in Quarto (NA) Via Marmolito nr 136, identificato catastalmente, allo stato, al NCT - Cat. T - Foglio 4 - Part. 702 - Sub (I-NA-346226) valore €80.000,00;

- Unità immobiliare a destinazione commerciale e industriale ubicato in Quarto (NA) Via Pozzillo nr.7, identificato catastalmente, allo stato, al NCEU - Cat. C/2 - Foglio 4 - Part. 369 - Sub 9 (I-NA-346242) valore €90.000,00;

- Unità immobiliare a destinazione commerciale e industriale ubicato in Quarto (NA) Via Pozzillo nr.7, identificato catastalmente, allo stato, al NCEU - Cat. C/2 - Foglio 4 - Part. 369 - Sub 6 (I-NA-346243) valore €160.000,00;

- Unità immobiliare per uso di abitazione e assimilabile ubicato in Quarto (NA) Via Pozzillo nr.7, identificato catastalmente, allo stato, al NCEU - Cat. A/2 - Foglio 4 - Part. 369 - Sub 8 (I-NA-346244) valore €260.000,00;

- Unità immobiliare per uso di abitazione e assimilabile ubicato in Quarto (NA) Via Pozzillo nr.7, identificato catastalmente, allo stato, al NCEU - Cat. A/2 - Foglio 4 - Part. 369 - Sub 5 (I-NA-346245) valore €260.000,00;

- Unità immobiliare per uso di abitazione e assimilabile ubicato in Quarto (NA) Traversa Giulio Cesare Cortese nr.11, identificato catastalmente, allo stato, al NCEU - Cat. A/3 - Foglio 3 - Part. 22 - Sub 6-1 (I-NA-346246) valore €25.000,00;

- Terreno ubicato in Quarto (NA) Località Pozzillo , identificato catastalmente, allo stato, al NCT - Cat. T - Foglio 4 - Part. 572 (I-NA-346377) valore €200.000,00;

- Unità immobiliare per uso di abitazione e assimilabile ubicato in Quarto (NA) Via Cesapepere nr.19, identificato catastalmente, allo stato, al NCEU - Cat. A/7 - Foglio 3 - Part. 917 - Sub 5 (I-NA-346386) valore €500.000,00;

- Unità immobiliare per uso di abitazione e assimilabile ubicato in Quarto (NA) I°Traversa di Via Cesapepere nr 19 , identificato catastalmente, allo stato, al NCEU - Cat. A/7 - Foglio 3 - Part. 920 - Sub 1 (I-NA-346387) valore €300.000,00;

sono trasferiti, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, al patrimonio indisponibile del Comune di Quarto (Napoli) per finalità sociali.

Eventuali oneri e pesi iscritti o trascritti sui beni anteriormente alla confisca sono estinti di diritto ai sensi del comma 197 dell'art. 1 della legge n. 228/2012 che ha disciplinato compiutamente la tutela dei terzi titolari di diritto di credito nel caso di confisca non soggetta alle norme del D.Lgs. n. 159/2011.

Avverso il presente provvedimento è ammesso Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica ai sensi del. D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199 e successive modificazioni oppure al T.A.R. Lazio ai sensi dell'articolo 9 della legge n. 50/2010.

Il presente atto è immediatamente esecutivo.

Roma, data del protocollo

Il Direttore
(Bruno Frattasi)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs.82/2005 s.m.i. e norma collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.