

Scheda dettagliata | I-NA-82071-S | I-NA-346213

Dati del procedimento

Ufficio	<i>Procura della Repubblica</i>	Distretto	<i>Napoli</i>
N° Proc.	<i>7331/2012 R.G.N.R.</i>	Giudice	<i>Scandone Paola Valeria</i>
Definitivo	<i>18/06/2018</i>	Coadiutori	<i>Leone Maria, Somma Emilio, Capasso Raffaele</i>

Dati del bene

Tipologia	<i>Immobili</i>	Categoria	<i>Abitazione indipendente</i>
Descrizione	<i>Abitazione in villini</i>		
Quota confiscata			<i>100%</i>

Ubicazione

Stato	<i>ITALIA</i>	Regione	<i>Campania</i>
Provincia	<i>Napoli</i>	Comune	<i>Quarto</i>
Zona	<i>Urbana periferica</i>	Indirizzo	<i>Via Giovanni Nicotera nr.3</i>

Dati catastali e conformità urbanistica/edilizia

Catasto	<i>NCEU</i>	Categoria	<i>A/7</i>	Sezione	
Foglio	<i>4</i>	Particella	<i>571</i>	Subalterno	<i>2</i>
Conformità	<i>In corso di accertamento</i>				

Consistenza e valutazione

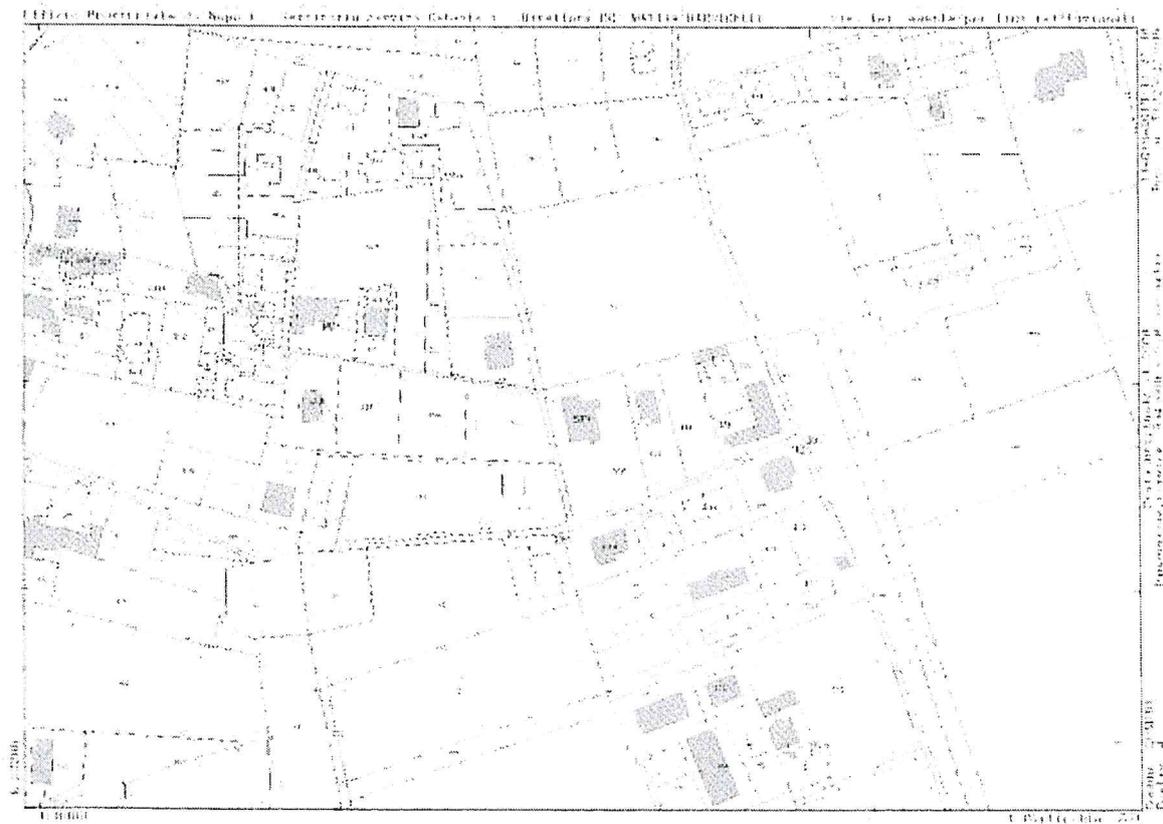
Superficie	<i>361</i>	Vani	<i>8</i>	Volumi	
Rendita	<i>743,70</i>	Valore CTU	<i>Euro (EUR)</i>	Valore OMI	<i>500.000,00 Euro (EUR)</i>

Conservazione, occupazione e criticità

Condizioni	<i>Non rilevato</i>	Disponibilità	<i>Occupato sine titolo</i>
Occupanti	<i>Familiari proposto</i>	Canone	
Gravami	<i>Confisca</i>	Vincoli	<i>Nessuno</i>



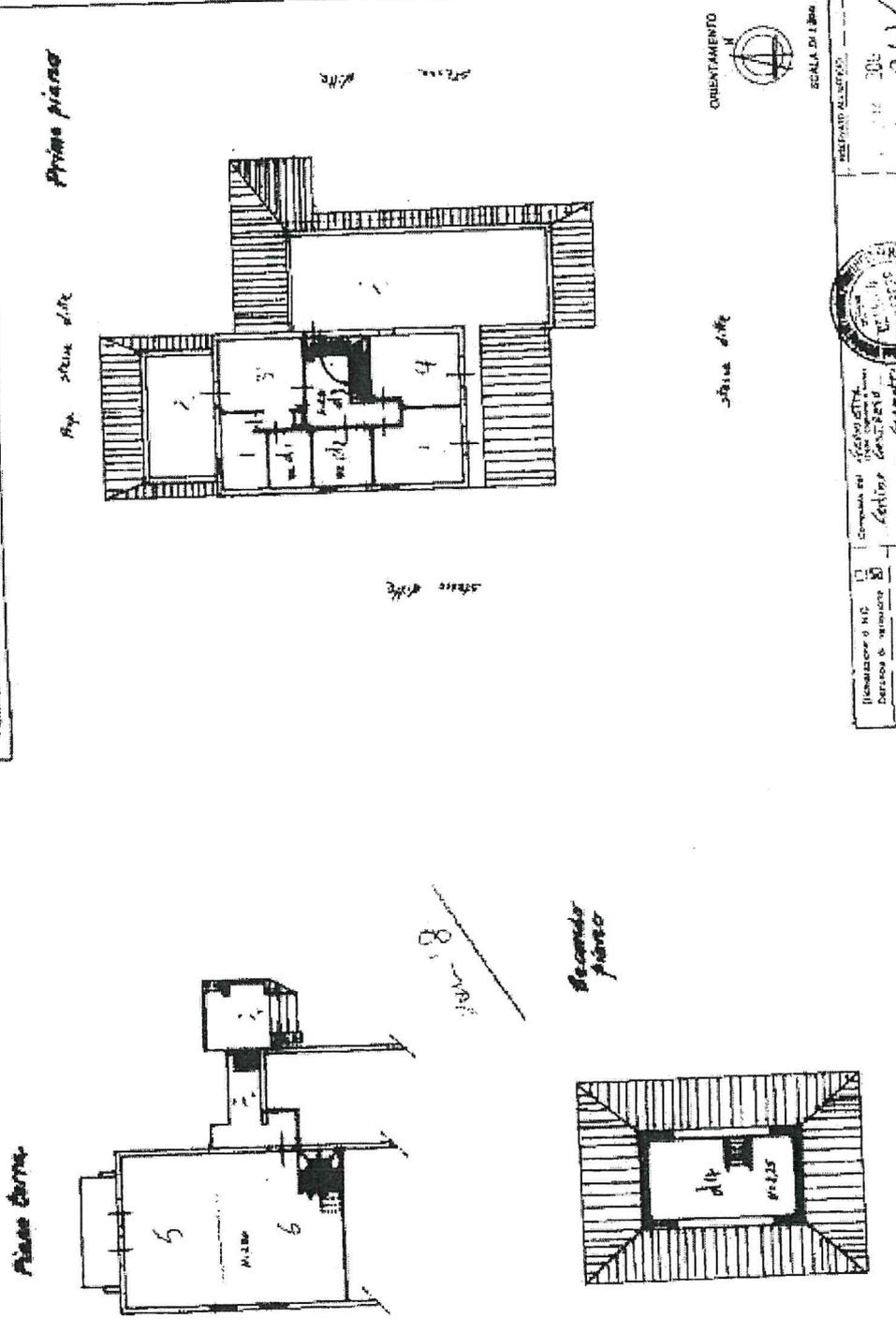
Localizzazione



Estratto di mappa

Data presentazione: 07/12/2000 - Data: 28/06/2019 - n. T84948 - Richiedente: PTRVTR74S17G793Q


 MINISTERO DELLE FINANZE
 DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO
CATASTO EDILIZIO URBANO (DEL 13-1-1932 n. 603)
 in Comune di **QUARTO**
 Pannofino di via **G. NICOTERA**



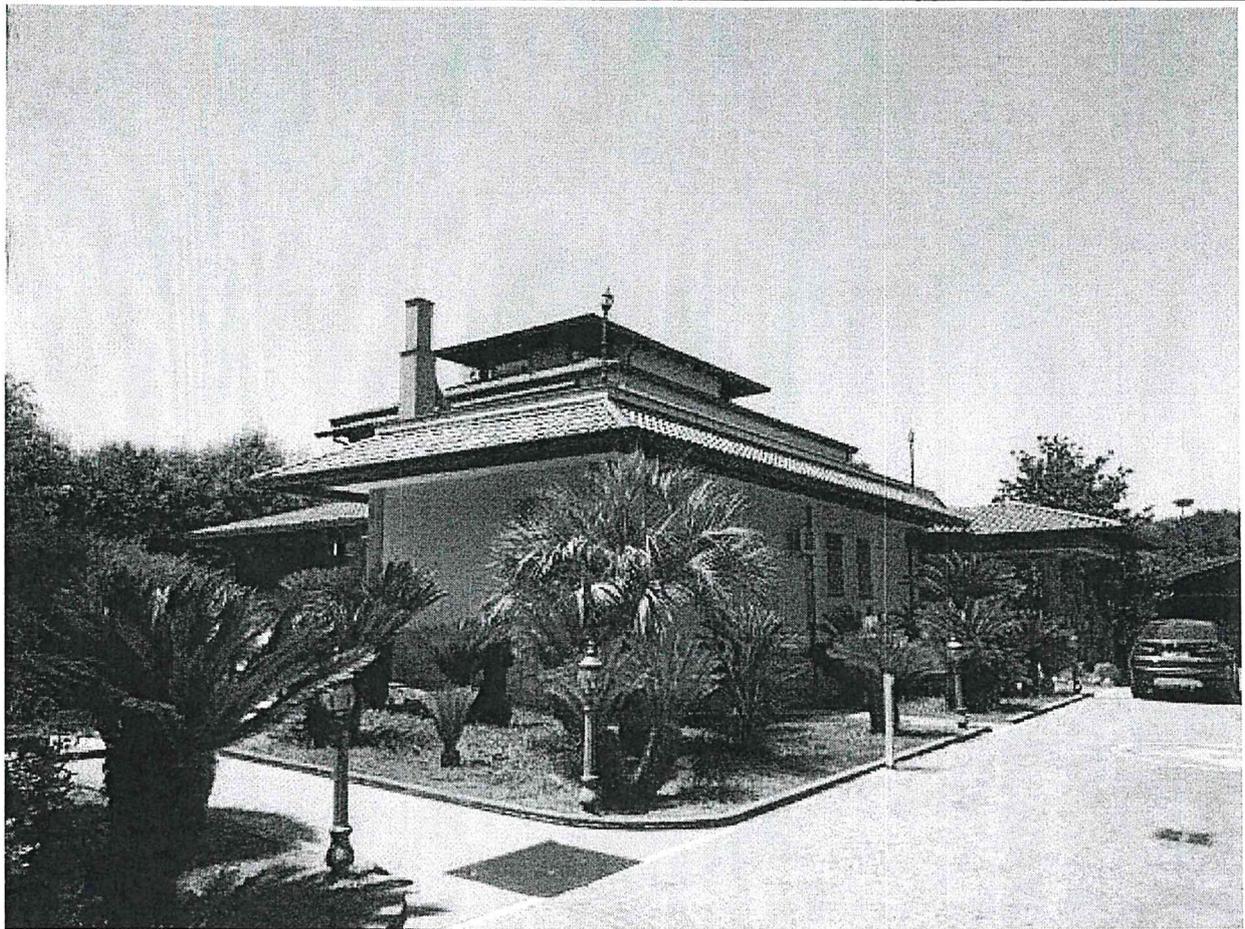
SCALA DI 1:300
 ORIENTAMENTO
 32621V
 302
 Pannofino di via G. Nicotera
 Comune di Quarto
 Catasto Edilizio Urbano
 Ufficio di Stato II
 di Edilizia - Partenza
 Pannofino di via G. Nicotera
 Pannofino di via G. Nicotera

Ultima planimetria in atti

Data presentazione: 07/12/2000 - Data: 28/06/2019 - n. T84948 - Richiedente: PTRVTR74S17G793Q
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesta: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 28/06/2019 - Comune di QUARTO (HI14) - VIA GIOVANNI NICOTERA n. 3 piano: T-1-2 Interni: 2;

Planimetria



Anteprima

N=23200

E=89000

Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio Servizi Catastali - Direttore DR. MATTIA BARRICELLI
Vis. tel. esente per fini istituzionali



I Particella: 571

Comune: QUARTO
Foglio: 4

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri

11-Giu-2019 11:24:18
Prot. n. T122502/2019

MOD. AN (GEU)

300

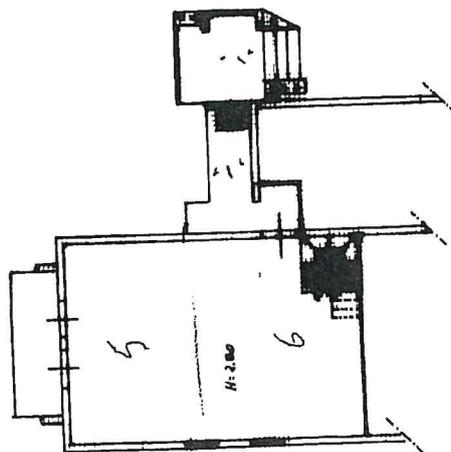
MINISTERO DELLE FINANZE
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)



MODULARIO
3/77 n. 486

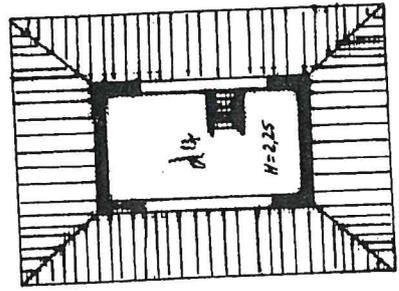
Planimetria di u.i.u. in Comune di **QUARTO** via **G. NICOTERA** civ. **3**

Piace bene



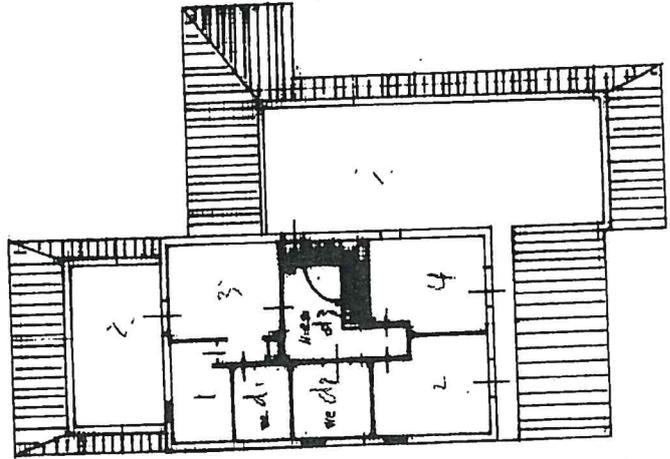
18 metri

Secondo piano



Primo piano

Prop. stesse ditte



Stesso ditte

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:300

RISERVATO ALL'UFFICIO

32621 ✓



Compilata dal *Geometra*
(Titolo, cognome e nome)
Cerlingo Carlo
Incaricato ufficio di *Geometra*
della provincia di *NAPOLI*
a: *5/11* - Subaltempo: *1/2019*
data

Dichiarazione di NC
 Denuncia di variazione

Amministrazione catastale
Liquori 01

F. Foglio: *4* - Particella: *571* - Subaltempo: *1/2019*

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 28/06/2019 - Comune di QUARTO (HI14) - VIA GIOVANNI NICOTERA n. 3 piano: T-1-2 interno: 2;

Ultima planimetria in atti



Agenzia Nazionale

PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI
ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA

Napoli, data del protocollo

NA 346

Allegati come da elenco in calce

- AL COMUNE DI QUARTO

Alla c.a. Sig. Sindaco

Al Settore Urbanistica

Al Comandante della Polizia Municipale

protocollogenerale@pec.comune.quarto.na.it

E, per conoscenza:

- ALLA PREFETTURA - UFFICIO

TERRITORIALE DEL GOVERNO DI NAPOLI

Alla c.a. del responsabile del Nucleo di Supporto A.N.B.S.C.

protocollo.prefna@pec.interno.it

- AL DOTT. RAFFAELE CAPASSO

n.q. di coadiutore della procedura

raffaele.capasso1@odcecnapoli.it

Oggetto: Confisca ex art. 12-sexies della legge 356/1992 e s.m.i. in danno di 1) **IMBRIANI Nicola**, nato a Quarto il 16/01/1955; 2) **MONTALTO Gaetano**, nato ad Santo Stefano di Camastra il 14/04/1956 3) **PERROTTA Giuseppe**, nato a Quarto il 25/01/1971 25/01/1971 4) **SIMIOLI Giuseppe**, nato a San Giuseppe Vesuviano il 12/04/1961. Sentenza n. 7460/17 (nn.7331/12 PM-10681/16 R.G. Appello) emessa il 21/07-24/10/2017 dalla Corte di Appello di Napoli. V Sezione Penale. definitiva a far data dal 18/06/2018 ex sentenza della Suprema Corte di Cassazione. Sesta Sezione Penale
Richiesta sopralluogo cespiti in Via Giovanni Nicotera n.3.

Si premette che nell'ambito della procedura sopra emarginata, sono stati definitivamente confiscati, tra l'altro, 3 cespiti siti nel Comune di Quarto (Napoli) alla Via Nicotera n.3. composti da 2 villini e 1 locale commerciale così catastalmente identificati:

INDIRIZZO	DATI CATASTALI	NOTE
Abitazione in villini di vani 6 piano terra interno 1.	N.C.E.U. foglio 4, particella 571, sub. 102, cat. A/7	All.1
Abitazione in villini di vani 8 composta da piano terra, primo e secondo, interno 1.	N.C.E.U. foglio 4, particella 571, sub.2, cat. A/7	
Locale di mq. 136, piano S1	N.C.E.U. foglio 4, particella 571, sub.101, cat. C/6.	



www.anbsc.it
agenzia.nazionale@anbsc.it
agenzia.nazionale@pec.anbsc.it

ANBSC - Prot. Uscita N.0040397 del 27/09/2019



Agenzia Nazionale

PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI
ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA

Tanto premesso, si osserva che, ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs 159/2011 e s.m.i., per effetto della confisca definitiva, i beni oggetto della stessa sono stati acquisiti al patrimonio indisponibile dell'Erario dello Stato ed affidati alla gestione di questa Agenzia, che è tenuta a destinarli alle specifiche finalità previste dall'art.48 della sopra richiamata legge n. 159/2011.

Pertanto, codesto Ente, vorrà disporre, anche per il tramite della Polizia Municipale competente (che dovrà assicurare i profili di sicurezza ed ordine pubblico dell'operazione), apposito sopralluogo finalizzato alla verifica dello stato di occupazione del cespite (attraverso l'identificazione delle generalità complete degli occupanti), della consistenza (in mq) e stato di manutenzione degli stessi, nonché della conformità urbanistica dei luoghi rispetto ai titoli abilitativi edilizi eventualmente rilasciati ed in presenza di opere abusive, la loro eventuale sanabilità, anche in relazione ai vincoli di natura idrogeologica, archeologica, paesaggistica o architettonica.

Per l'immobile che risultasse occupato, si chiede di acquisire il certificato di residenza storico relativo agli occupanti nonché di quelli risultanti dal loro stato di famiglia.

Codesto medesimo Ente è pregato, altresì, di voler comunicare, per tempo, la data del previsto accesso anche al dott. Raffaele Capasso (333/3194881) che dovrà presenziare alle predette operazioni di sopralluogo per conto della scrivente.

A tal fine si trasmette (all.1) la documentazione tecnica contenuta nel fascicolo d'ufficio necessaria a consentire l'espletamento delle predette verifiche.

Si resta in attesa di ricevere, entro 30 giorni dal ricevimento della presente, copia del verbale delle operazioni compiute, nonché tutte le informazioni sopra richieste, da inviare direttamente via posta elettronica all'indirizzo PEC agenzia.nazionale@pec.ansc.it e segreteria.na@ansc.it.

Si confida fortemente nella proficua collaborazione e si ringrazia.

P Il Dirigente Incaricato
Viceprefetto
(Pirriera)

Il funzionario referente della procedura: Maria Trofi

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate. il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

