

MODELLO ISTANZA DI REGOLARIZZAZIONE RAPPORTO LOCATIVO
ai sensi del Regolamento Regionale n. 11 del 28 ottobre 2019

Al Responsabile Settore IV – Servizio Patrimonio

Comune di Quarto
Via E. De Nicola, 8

80010 - Quarto (NA)

Il/La sottoscritto/a Cognome _____ Nome _____
nato/a a _____ il _____
Codice Fiscale _____
telefono Pec/E-mail _____

in qualità di occupante senza titolo dell'alloggio ERP sito in via/piazza _____ n° _____
CAP _____ Comune _____ Provincia _____
rione _____ isolato ____ sc. _____ Interno _____

chiede

la regolarizzazione del rapporto locativo ai sensi dell'art. 33 del Regolamento Regionale del 28/10/2019 n° 11 ed, a tal fine, ai sensi e per gli effetti del DPR 28 dicembre 2000, n°445, consapevole della decadenza dei benefici eventualmente conseguiti al provvedimento emanato sulla base di dichiarazioni non veritiere, consapevole della responsabilità penale a cui va incontro per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci,

DICHIARA

di essere in possesso dei requisiti previsti dall'art.9 comma 1 del R.R. n°11/2019 e pertanto dichiara:

- **essere cittadino italiano;**
- **ovvero essere cittadino di uno Stato aderente all'Unione Europea;**
- ovvero essere cittadino di uno Stato non aderente all'Unione Europea, in possesso di carta di soggiorno o di permesso di soggiorno almeno biennale in corso di validità ed esercitante una regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo (art. 40 D.lgs. 286/98 così come modificati dalla L. 189/2002 e smi).

MODELLO ISTANZA DI REGOLARIZZAZIONE RAPPORTO LOCATIVO
ai sensi del Regolamento Regionale n. 11 del 28 ottobre 2019

Che il nucleo familiare si compone di n° _____ persone, come di seguito elencate:

Cognome e Nome	luogo e data di nascita	codice fiscale	stato civile	Grado di parentela con il richiedente

- che nessun componente il nucleo familiare è titolare di diritto di proprietà, uso, usufrutto od abitazione di un alloggio adeguato all'esigenza del proprio nucleo familiare (artt. 9 e 10 Regolamento Regionale n. 11 del 28 ottobre 2019) nell'ambito della Regione Campania;
- ovvero dichiaro i seguenti diritti di proprietà, uso, usufrutto od abitazione:

Che il richiedente ed i componenti del proprio nucleo familiare:

- non siano titolari di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più alloggi il cui valore complessivo derivante dalla rendita catastale sia superiore al valore della rendita catastale di un alloggio ERP di categoria A/3 classe 3 adeguato al nucleo familiare, calcolato sulla base dei valori medi delle zone censuarie nell'ambito territoriale di riferimento;

Che il richiedente ed i componenti del proprio nucleo familiare:

- non hanno mai ottenuto l'assegnazione in locazione, in proprietà o con patto di futura vendita di alloggio realizzato con contributi pubblici in qualunque forma concessi, o contributi per le stesse finalità ovvero assenza di provvedimenti di annullamento dell'assegnazione;
- ovvero, in caso di assegnazioni, dichiaro l'attuale utilizzo dell'alloggio (abitato, distrutto, inutilizzabile):

Che il richiedente ed i componenti del proprio nucleo familiare:

- non hanno mai beneficiato di contributi pubblici per acquisto, costruzione o ristrutturazione della prima casa o benefici equipollenti;
- ovvero sono stati destinatari di contributi pubblici per:

MODELLO ISTANZA DI REGOLARIZZAZIONE RAPPORTO LOCATIVO
ai sensi del Regolamento Regionale n. 11 del 28 ottobre 2019

Che il richiedente ed i componenti del proprio nucleo familiare:

- _____ posseggono il seguente reddito ISEE € _____ come riportato nell'attestazione ISEE =corso di validità rilasciato in data _____;

Che il richiedente ed i componenti del proprio nucleo familiare:

- _____ hanno occupato l'alloggio da almeno **tre anni prima del 29 ottobre 2019** e precisamente dal _____;
- _____ che il reddito complessivo del nucleo familiare per gli anni di occupazione dell'alloggio è il seguente:

Anno di riferimento	ISEE (se disponibile)	Reddito complessivo
2019		
2018		
2017		
.....		

Che il richiedente ed i componenti del proprio nucleo familiare:

- _____ non hanno sottratto l'alloggio ad altro assegnatario mediante reato di violazione di domicilio oppure altro reato assimilato (art.33 comma 2 lettera C);

Che il richiedente ed i componenti del proprio nucleo familiare:

- _____ non hanno subito condanne penali passate in giudicato per delitti non colposi per i quali è prevista la pena detentiva non inferiore a sette anni;
- _____ ovvero avvenuta esecuzione della relativa pena (art.33 comma 2 lettera D);
- _____ il richiedente dichiara di impegnarsi al pagamento di tutti i canoni ed i servizi maturati dalla data di occupazione (art.33 comma 2 lettera E);
- _____ di prestare il consenso al trattamento dei propri dati personali affinché gli stessi siano raccolti e trattati ai sensi dell'art. 13 del Regolamento n. 2016/679/UE, esclusivamente per lo svolgimento delle funzioni istituzionali dell'ufficio per le quali la presente Istanza viene resa e per tutte le finalità previste dalle leggi che regolano la gestione degli alloggi ERP.

Il richiedente, si impegna, infine, a presentare tutta la documentazione richiesta dall'Ente proprietario per l'istruttoria dell'istanza e la successiva eventuale assegnazione.

MODELLO ISTANZA DI REGOLARIZZAZIONE RAPPORTO LOCATIVO
ai sensi del Regolamento Regionale n. 11 del 28 ottobre 2019

luogo e data _____

firma del dichiarante (per esteso e leggibile)

ALLEGA VALIDO DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO

Modalità di trasmissione:

- posta raccomandata A/R;
-
- consegna a mano;
-
-